

债券存续期内项目分年收益											
2022年		2023年		2024年	2025年	0.0553亿	2026年	1.2269亿	2027年	0.1683亿	
2028年	0.1902亿	2029年	0.1969亿	2030年	0.1949亿	2031年	0.1928亿	2032年	0.1997亿	2033年	0.1975亿
2034年	0.1952亿	2035年	0.2024亿	2036年	0.1999亿	2037年	0.1974亿	2038年	0.2049亿	2039年	0.2022亿
2040年	0.1994亿	2041年	0.2072亿	2042年	0.2042亿	2043年	0.2012亿	2044年	0.2092亿	2045年	0.2060亿
2046年	0.2027亿	2047年	0.2110亿	2048年	0.2075亿	2049年	0.2039亿	2050年	0.2124亿	2051年	0.2086亿
2052年	0.2047亿	2053年	0.2135亿	2054年	0.2093亿	2055年	0.2050亿	2056年		2057年	
				项目总收益/项目总投资						1.73	
项目总债务融资本息			5.7780亿	项目总收益/项目总债务融资本息						1.23	
项目总债务融资本金			2.3000亿	项目总收益/项目总债务融资本金						3.10	
项目总地方债券融资本息			5.7780亿	项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.23	
项目总地方债券融资本金			2.3000亿	项目总收益/项目总地方债券融资本金						3.10	
项目收益预测依据		配套房屋租金收入、广告收入参考网络公开平台价格；停车费收入参考《成都市市民价格信息指南（2023年）》。									

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。